Commission locale de Développement rural

Séance du 27 mai 2025

(19h30 – Combles des Ecuries du Parc – Avenue Elisabeth à Enghien)

Présent·e·s

Marc VANDERSTICHELEN - *Bourgmestre & Président de la Commission locale de Développement rural (CLDR).*
Jacques DELAUTRE, Christine LEROY, Fabrice LETENRE - *Membres de la CLDR représentant le Conseil communal.*
Andrew CLAES, Claudine DECREM, Philip DEVLEMINCK, Gilles DURANT, Simon ELST, Jean-François GAILLET, Bertrand LEDECQ, Guy LEFRANC, Frédéric LETENRE, Jean-Edouard MERCKX, Muriel MOZELSIO, Jacques PLÉ, Laure SCHYNS, Christelle SURQUIN, Alain THIRION, Gilberte TONDEUR, Laurent VANBERGIE, Julien VANHOVE, Axel ZIWNY - *Soit 19/36 Membres de la CLDR représentant la population.*
Stéphanie GUERIN et Nathalie REMY - *Agents de Développement, Fondation Rurale de Wallonie*.
Camille MESTDAG - *Auteur de projet, IDETA*.
Claudine DECUYPER - *Service Environnement.*

Excusé·e·s

Jean BAUDOUX, Annelise DEVILLE, Larissa FONTANA, Yves VANDE GUCHT - *Membre de la CLDR représentant le Conseil communal.*
Yves AUQUIER, Valérie DANNAU, Aleandro DE NOBILI, Camille NICAISE, Laurent SNYERS, Marie T'SAS, Martine VAN den BERGEN, Rita VANOVERBEKE - *Membres de la CLDR représentant la population*.
Laurie DE MARÉ - *Service Communication & Tourisme.*

Introduction

Le Président de la Commission locale de Développement rural (CLDR), Marc VANDERSTICHELEN, accueille les membres présent·e·s. Il rappelle que l'Opération de Développement rural (ODR) d'Enghien a débuté 2022 et que la CLDR d'Enghien a été mise en place il y a deux ans. En raison de dernières élections communales, le travail de cette commission a été mis sur pause pendant une année.

Une Opération de Développement Rural

Avec qui ?

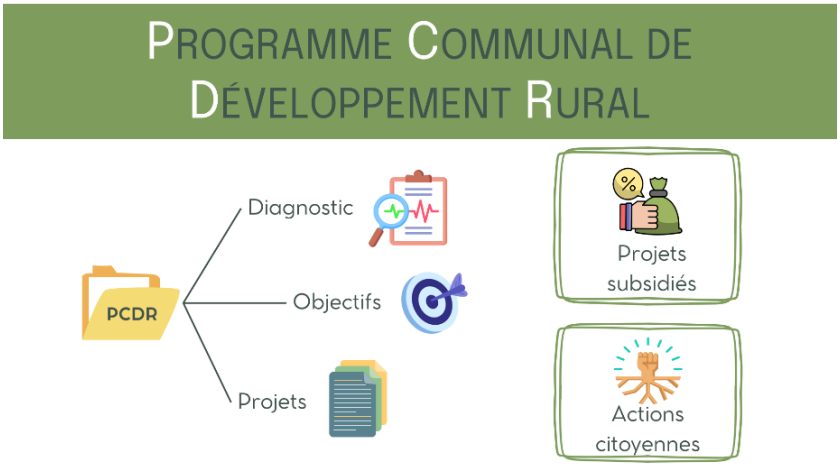
Auteur de PCDR

IDETA a été désignée par la Commune comme auteur de PCDR.

Organisme d'accompagnement

La ministre de la Ruralité a accordé à la Ville d'Enghien l'accompagnement de son ODR par la Fondation rurale de Wallonie (FRW).

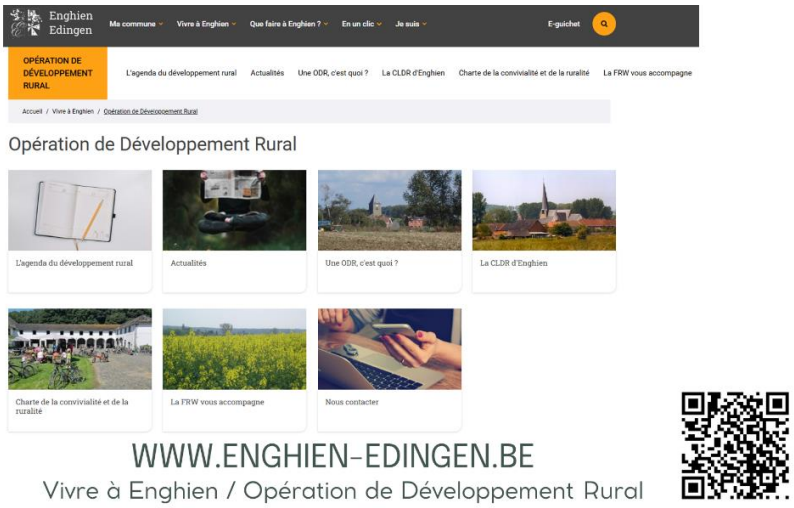
C'est quoi ?



Le Programme communal de Développement rural (PCDR) sera approuvé par :

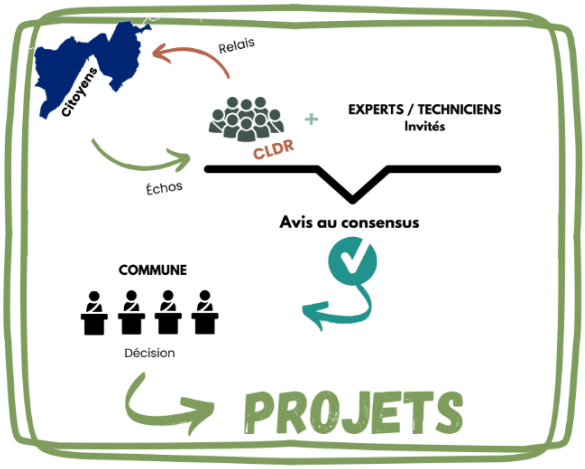
- la CLDR
- le Conseil communal
- la Région wallonne
- le Gouvernement wallon > accès à l'enveloppe budgétaire « Développement rural »

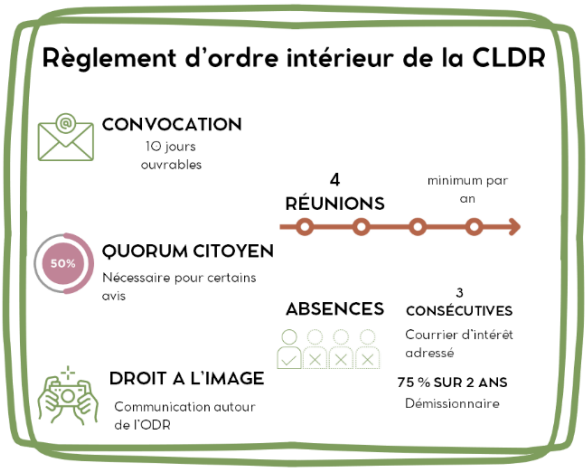
Un volet du site Internet communal est consacré à l'ODR d'Enghien (https://www.enghien-edingen.be/fr/vivre-a/ruralite).



La CLDR

Missions & Règlement d'ordre intérieur





Il a été demandé aux membres présent·e·s le mode d'envoi souhaité pour les convocations aux prochaines séances de la CLDR :

- Les anciens membres : envoi par voie électronique ;
- Les nouveaux membres :
    - Population : envoi par voie postale, sauf mention contraire explicite lors de cette séance ou d'une séance ultérieure ;
    - Conseil communal : envoi par voie électronique.

Questions de l'assemblée

- A quel(s) moment(s) la CLDR fait-elle l'objet d'un renouvellement de ses membres ? Est-ce ponctuel ou cyclique ?
    - La CLDR est composée de 20 à 60 membres dont un quart maximum est issu du Conseil communal ;
    - Tout citoyen enghiennois peut déposer sa candidature à tout moment ;
    - Un appel à candidatures a été lancé suite aux précédentes élections communales. Il fallait, d'une part, renouveler le quart communal et, d'autre part, renforcer les rangs suite aux démissions de plusieurs membres.
- Comment sont prises les décisions de la CLDR ?
    - Elles sont généralement prises au consensus ; à défaut, il est procédé à un vote ;
    - Pour certaines décisions, un quorum est nécessaire, soit 50 % des membres citoyens (hors mandataires communaux)
    - Les étapes clés du PCDR seront soumises à l'approbation du Conseil communal.

[Les anciens membres de la CLDR avaient la possibilité d'arriver à 20h15 car la première partie de la réunion était un rappel des étapes précédentes pour permettre de repartir sur une base commune.
Le Président de la CLDR les accueille. Il rappelle que les citoyens ont la parole et que les conseillers communaux sont à leur écoute.]

Composition

En séance du 17/04/2025, le Conseil communal d'Enghien a approuvé la composition de la CLDR :

- 36 citoyen.ne.s
    - 16 démissions & 9 nouvelles candidatures ;
    - 13 femmes & 23 hommes ;
    - 14 Enghiennois.es, 13 Marcquois.es & 9 Petit-Enghiennois.es.
    - Equilibre quasi parfait au niveau des tranches d'âge (moins de 40 ans, entre 40 et 60 ans & plus de 60 ans).
- 12 mandataires communaux.

Il est proposé aux membres de la CLDR de se présenter brièvement à l'assemblée : prénom, localité de résidence et loisir/passion.

NDLR : la composition de la CLDR est disponible sur le site internet communal (voir ci-dessus).

Compte-rendu de la séance du 10/06/2024 - Approbation

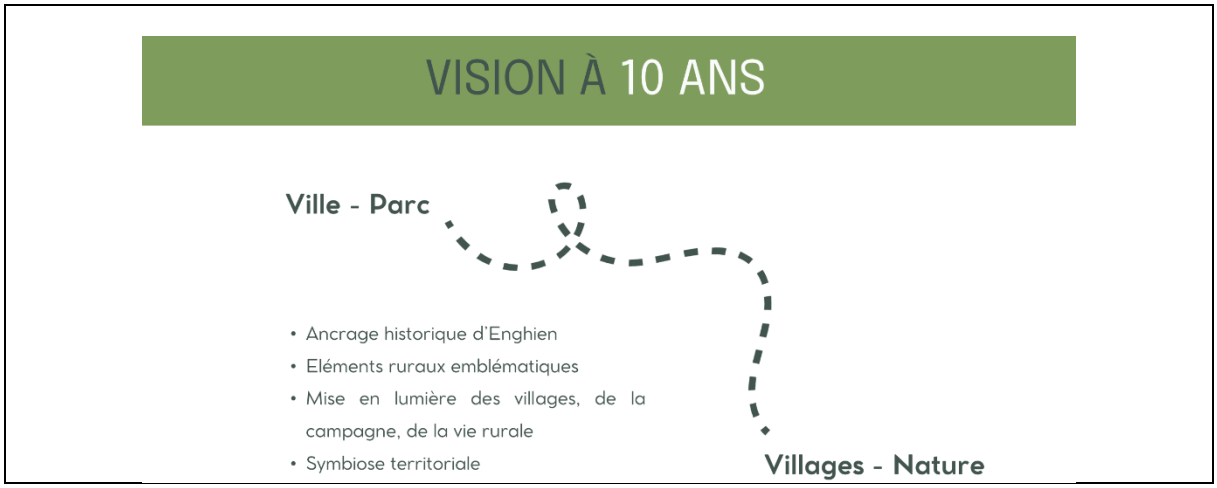
Le compte-rendu de la séance du 10 juin 2024 est approuvé par les anciens membres moyennant la prise en compte des remarques suivantes :

- Dernière page : Caremberg (orthographe) ;
- Intégration de fiches-projets dans la trame du PCDR.

PCDR

Stratégie

Vision à 10 ans



Objectifs opérationnels

1. La cohésion sociale : pilier du vivre ensemble
2. Le patrimoine : ancré sur ses deux pieds, tourné vers l'avenir
3. Les espaces urbanisés : repensés pour de nouveaux usages
4. Les espaces communautaires : réinventés pour la collectivité
5. La campagne : mission résilience
6. La trame économique : pour un territoire vivant
7. La mobilité : en mieux demain

Organisation des projets

Lot 1 - Activation à court terme (« tous les voyants au vert »)

- **Equipements récréatifs de plein air**
- **Place de Petit-Enghien**
- **Maison(s) de quartier à Marcq**
- **Espace vert du Val de Marcq**

Lot 2 - Activation à moyen terme

- **Place de Labliau**
- **Maison de village / rurale à Petit-Enghien**
- **Itinéraires pédestres stratégiques**
- **Entrées de villages**

Lot 3 - Activation à long terme :

- **Logements Tremplin**
- **Logements intergénérationnels**
- **Abords du cimetière de Petit-Enghien**
- **Salle adaptée aux besoins socio-culturels**
  Réactions :
  - Préférer le terme infrastructure à salle car il est plus générique
  - Pourquoi à long terme alors que les localisations potentielles existent depuis 2015 ?
    - Ancienne caserne des pompiers
    - Ancienne station SWDE / tram : démolition envisagée dans le cadre de la prolongation de la rue du Tram
  - Réponse du Président de la CLDR :
    - Nouvelle opportunité à investiguer : Site des Capucins
- **Abords de l'école de Marcq**
  Complément du Président de la CLDR :
  - Les bâtiments abritant la boulangerie à côté de l'École communale de Marcq sont à vendre ; ils pourraient compléter les infrastructures scolaires (s'ils sont acquis par la Commune). Cette nouvelle configuration pourrait avoir des impacts sur la circulation autour du site.
- **Itinéraires cyclables stratégiques**
- **Ligne 123**
  Réactions :
  - Des travaux en vue de créer un RAVeL pour relier les gares d'Enghien et de Braine-le-Comte impliquerait une bétonisation du chemin de terre sur une largeur de plus de 3 mètres avec pour conséquences :
    - un impact sur la faune et la flore ;
    - la vitesse facilitée pour les vélos et les trottinettes mettant en danger les usagers faibles (piétons, etc.) ;
    - la perte de l'aspect bucolique des lieux ;
    - une largeur accrue permet un meilleur partage de l'espace entre les différents usagers, y compris l'accès pour les services de secours (ex. Halage du côté de Grammont) ;
  - Sur le tronçon fermé « de sauvegarde écologique – zone de quiétude », on constate des tronçonnages, des dépôts sauvages, etc.
  - Certaines zones ouvertes sur les paysages pourraient être rendues accessibles
  - Aspects botaniques :
    - Inventaires sur toute la liaison entre Enghien et Braine-le-Comte
    - Traversée d'une zone rurale : il existe des alternatives sur des chemins existants
    - Envisager des incursions ponctuelles sur l'ancien tracé de la ligne de chemin de fer
      - Pourquoi à long terme si possible subventions ? La Région wallonne pourrait peut-être le subventionner ?
      - Patrimoine ferroviaire et ouvrages d'art à mettre en valeur
  - Certains petits chemins ruraux pourraient constituer une alternative

Informations complémentaires d'IDETA :

- Le concept de Ravel a été créé à l'époque où les véhicules électriques « rapides » (trottinettes, vélos électriques…) n'étaient pas développés
- De larges emprises ont été définies pour un usage confortable
- Des conflits d'usages sont apparus
- Attentes différentes des usagers : mobilité douce, liaison écologique, etc.

- **Atelier rural**

Lot 0 – Projets en cours

- **Agriculture**
  - Rencontres semestrielles entre le monde agricole et la Ville d'Enghien
  - Articles de sensibilisation à l'agriculture dans l'Enghien News
  - Charte de la ruralité
- **Patrimoine**
  - Musée de la Vie Rurale de Marcq (Darbé)

    Informations de la FRW
    - Démarches entreprises par la Ville d'Enghien, le Centre culturel d'Enghien et la Fondation rurale de Wallonie
      - Enregistrements de podcasts par le CCE
      - Captation « 360° » par Musées et Sociétés en Wallonie (la Ville d'Enghien est devenue membre adhérent) qui sera enrichie de documents (photos, audios, vidéos)
    - L'importante documentation portant sur les deux Guerres mondiales pourrait être valorisée.
    - Des contacts ont été pris avec trois structures muséales de la région (La Hamaide, Ostiches et Huissignies) concernant les pièces du musée. A ce stade, la famille Darbé ne souhaite pas s'en séparer.
  - Groupe de travail « Patrimoine & Sentiers »
- **Mobilité**
  - Enquête sur la mobilité cyclable

Fiches Mémo

Projets déjà pris en compte par des politiques (para)communales – les attentes citoyennes seront mises en regard des démarches déjà engagées par les acteurs locaux :

- Soutien aux associations locales
- Préservation du caractère rural de Labliau
- Accessibilité du Foyer rural de Labliau
- Actions de communication
- Commerces et circuits courts
- Tourisme
- Liaison cyclable gare-Qualitis
- Mobilité dans le centre-ville
- Transports collectifs
- Lutte contre les inondations
- Trame verte
- Rénovation urbaine - Enghien ville-parc
- Création d'une maison de jeunes
- Sensibilisation au développement durable
- Patrimoine.

Calendrier

Groupe de travail Sentiers & Patrimoine

Lundi 2 juin à 20h aux Combles des Ecuries du Parc.
Ouvert à tous les Enghiennois.e.s.

CLDR

Mercredi 25 juin à 19h30 à l'école communale de Marcq.

Divers

- Réunion d'information sur l'implantation de nouvelles éoliennes le 05/06/2025.
- Kermesse à Labliau les 19 et 20/07/25.

Clôture

La séance se clôture autour d'un verre de la convivialité offert par la Ville d'Enghien.

Stéphanie GUÉRIN et Nathalie REMY,
Fondation Rurale de Wallonie